
Abonnez-vous
aux **newsletters** de la Ville

Bordeaux
ACTIONS



Bordeaux
FAMILLES



L'actu des
SENIORS



Dans mon
QUARTIER



BORDEAUX
CULTURE



Inscrivez-vous





Ville de
BORDEAUX

bordeaux.fr

«
MÊLONS-NOUS
DE CE QUI
NOUS
REGARDE !
»

**Conseils
de quartier**

Conseil de quartier Nansouty Saint-Genès

Mardi 14 octobre 2025
Centre animation Argonne, 1 bis rue Lhérisson

Intervention de Pierre Hurmic, Maire de Bordeaux



1

Animation du conseil de quartier

Mission Démocratie Permanente
Equipe de la Mairie de quartier

Ordre du jour

Introduction

Le sujet commun : La politique énergétique

Le sujet choisi par les habitant.e.s : Aménagement des espaces publics et nature en ville

Conclusion et perspectives

Partage d'un moment de convivialité

**Qui a déjà participé à
un conseil de quartier ?**

**Qui y participe aujourd'hui
pour la première fois ?**

Vous êtes plutôt sur le secteur :

Saint-Genès ?

Nansouty ?

Des boulevards ?

Afin d'améliorer les conseils de quartier, nous mettons à votre disposition une **fiche d'évaluation** de cette rencontre.

Conseils de quartier automne - hiver 2025
Votre avis sur le conseil de quartier

Cette rencontre a été pour vous :

☐ Constructive ☐ A approfondir ☐ Peu captivante

Cette réunion vous a-t-elle permis de mieux connaître les politiques municipales présentées ?

☐ Complètement ☐ Un peu ☐ Pas du tout

Avez-vous pu facilement exprimer votre point de vue durant cette rencontre ?

☐ Complètement ☐ Un peu ☐ Pas du tout

Comment avez-vous été informé.e de cette rencontre ?

☐ Invitation mail ☐ Infolettre du quartier ☐ Facebook quartier
☐ Affiche, flyers ☐ Bouche à oreille ☐ Presse

L'horaire et la durée de la réunion vous ont-ils paru adaptés ?

☐ Oui ☐ Non

Si non pourquoi ? _____

Ce conseil de quartier vous donne-t-il envie de venir au prochain ?

☐ Oui ☐ Non

Pourquoi ? _____

Vous êtes/vous avez :

☐ Femme ☐ Homme ☐ Autre
☐ Moins de 30 ans ☐ 30-60 ans ☐ Plus de 60 ans

Vous participez au conseil de quartier :

☐ Pour la première fois ☐ Occasionnellement ☐ A chaque fois

Avez-vous une suggestion pour un prochain conseil de quartier ? _____

Pour toute autre question et/ou
demande, votre mairie de
quartier vous répond.
Des fiches contact sont mises à
votre disposition.

JE POSE MA QUESTION. Nous vous apportons une réponse.

Vous n'avez pas eu la possibilité de poser votre question pendant le conseil de quartier ? Vous avez une question d'ordre individuel ? Vous souhaitez faire une contribution ?

Remplissez cette fiche en n'oubliant pas de renseigner votre adresse mail ou numéro de téléphone pour que la mairie de quartier vous réponde.

Nom :

Prénom :

Adresse postale :

Adresse mail :

Téléphone :

Votre question / contribution :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé exclusivement destiné à la Ville de Bordeaux afin de vous adresser des contenus adaptés à vos centres d'intérêt. Ces données ne peuvent en aucun cas être cédées à un tiers. Conformément à la loi « informatique et libertés » du 6 janvier 1978, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent. Pour exercer ce droit, veuillez vous adresser à infolettre@mairie-bordeaux.fr ou, par courrier, à M. Belmonte, cabinet du maire, mairie de Bordeaux, 33045 Bordeaux cedex

Quelques règles pour nos échanges

- S'écouter et ne pas se couper la parole
- Faire des interventions courtes
- Prioriser la parole à celles et ceux qui ne l'ont pas prise
- Alternier des prises de parole homme – femme
- Utiliser le micro pour intervenir

Toutes vos contributions seront inscrites au compte-rendu.
Le lien de captation du conseil de quartier sera disponible dans le compte-rendu.

Intervention de Camille Choplin Maire-adjointe du quartier Nansouty Saint-Genès

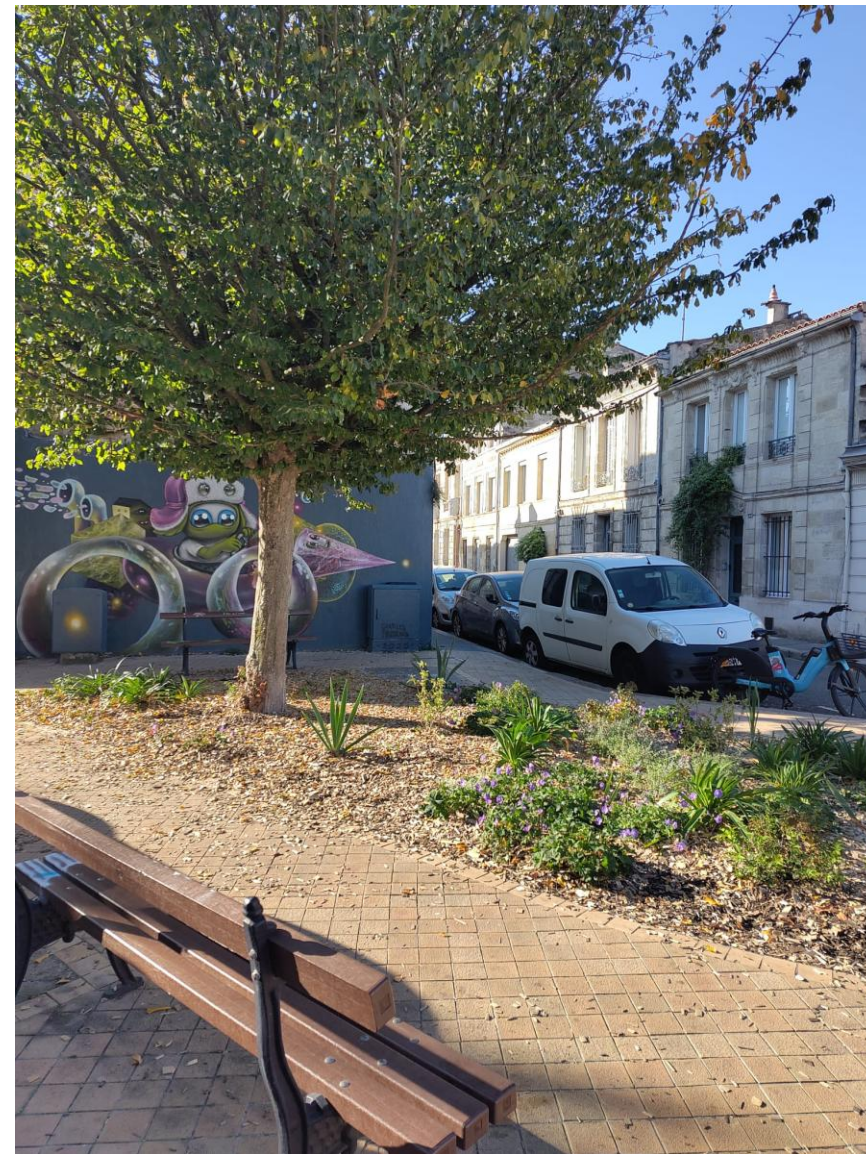
De nouveaux aménagements



Place Récapet



De nouveaux aménagements



De nouveaux aménagements



Rue Lhérisson

Les événements et animations dans le quartier



Le bal populaire de Balterno



Fête de Nansouty et vide-grenier organisé par l'association Nansouty village



Fête de la musique avec l'édition n°2 du karaoké géant

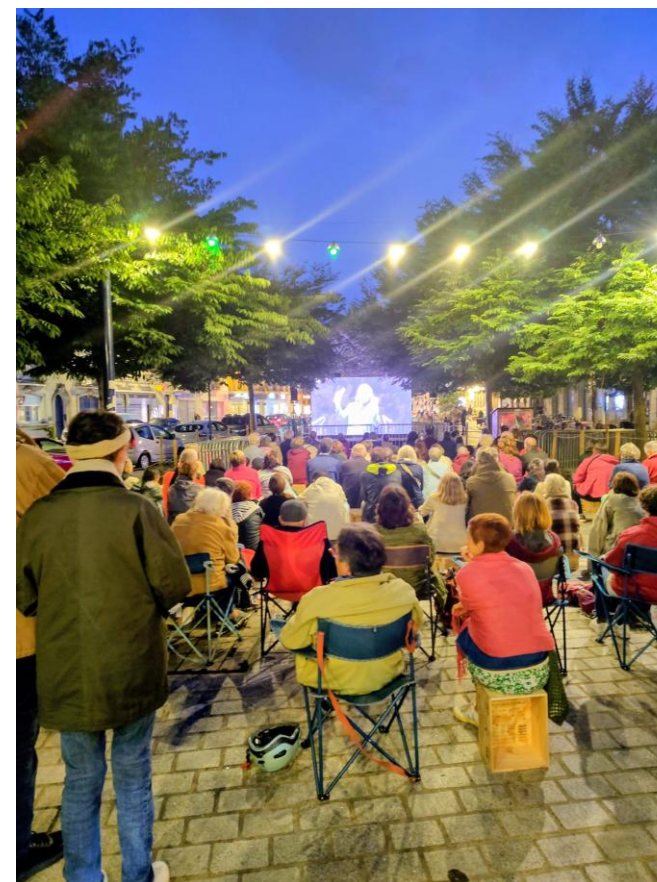
Les événements et animations dans le quartier



**L'inauguration de la Maison
ouverte au 49 rue Dubourdiou**



**Le loto et le blind test de
Philippe Maurice**



**Le concert d'ouverture de
la nouvelle saison de
l'Opéra**

Les événements de la rentrée



La journée mondiale de nettoyage de la planète avec une action spéciale mégots



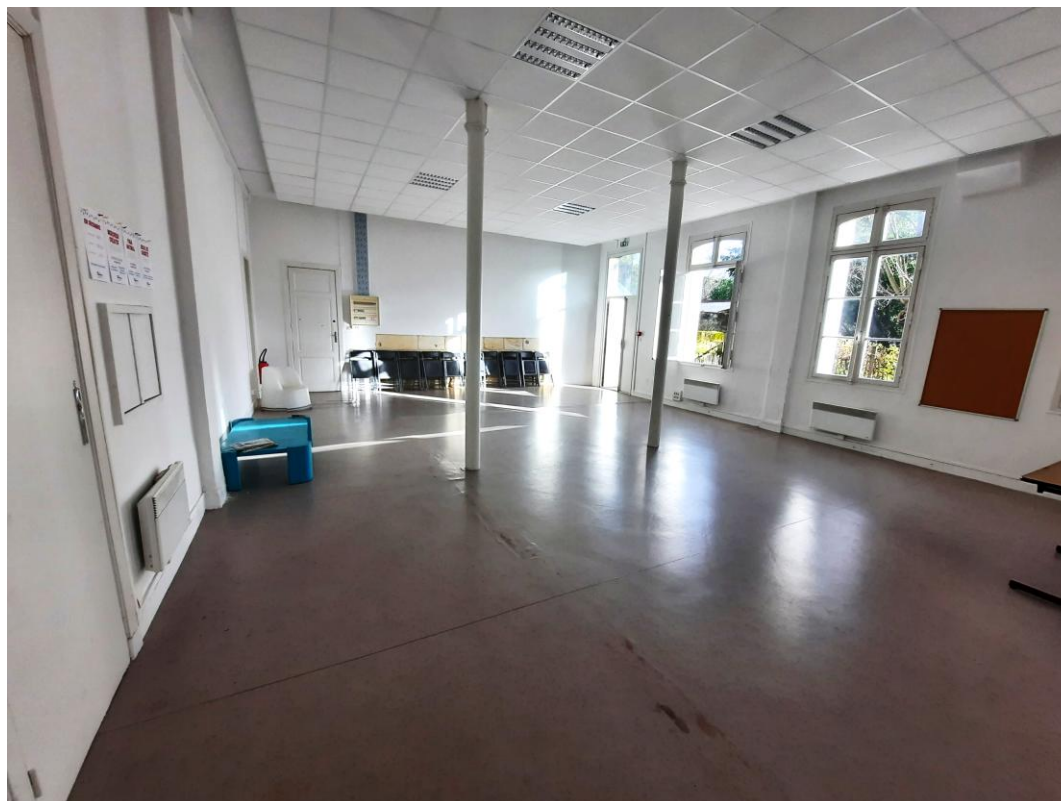
Le forum des associations du quartier



Les pique-niques de rue

La salle Adrienne Bolland

Au cœur d'un espace de bureaux partagés où nous logeons de nombreuses associations, la salle Adrienne Bolland accueille une programmation construite avec les associations.



Ville de
BORDEAUX

bordeaux.fr

Salle Adrienne Bolland : programme des activités

→ **LUNDI**
DE 18H30 À 20H30
« Korale en lutte »
contre l'exclusion de
publics minorisés
Avec Mauves
Contact : Jodie Delfour
jodie.delfour@gmail.com

→ **MERCREDI**
DE 19H À 20H30
Cours de yoga
Avec Vinyasa Club
Contact : Julie Gomes-Silva
06 13 72 78 58
julie.vinyasa@gmail.com

→ **UN SAMEDI**
PAR MOIS
DE 10H30 À 12H
Pratique vocale
Avec Signatures
Contact : Ella Roy
06 41 71 17 21
associationsignatures@gmail.com

→ **MARDI**
DE 16H30 À 19H
Encourager la créativité
et les pratiques
autodidactes pour un
nouveau regard sur nos
déchets
Avec L'Esprit des rats laveurs
Contact : Charlotte Gibaux
06 26 52 32 24
lespritdesrats@gmail.com

→ **JEUDI**
DE 16H30 À 18H
Cours de théâtre pour
les 7 à 12 ans
Avec Les Coqs rouges
Contact : Claire Leslie
05 56 91 59 68
culturel@coqsrouges.fr
DE 18H30 À 21H
Cours de yoga
Avec Om sweet om
Contact : Laurence Pinsard
06 11 59 69 42
omsweetomyogabordeaux@gmail.com

→ **UN MARDI**
PAR MOIS
DE 10H À 12H
Rencontres entre mères
Avec Bande de mères
Contact : Claire Fourcade
claire@bandodemeres.fr

→ **MERCREDI**
DE 17H30 À 18H30
Théâtre d'improvisation
pour les 3 ans et demi
à 6 ans
Avec Les Souffleurs de nuages
Contact : Lionel
lesouffleursdenuages@gmail.com

→ **VENDREDI**
DE 18H À 20H
Atelier danse
Avec Ethnotopies
Contact : Yamina Ghemari
07 82 09 74 39
comm.ethnotopies@gmail.com

Adresse : 40 rue du Sablonat



Ville de
BORDEAUX

Les rendez-vous à venir

Halloween avec les commerçants de Nansouty

Chasse aux fantômes, tombola, animations et concert sur la place Nansouty : **Vendredi 31 octobre**

La recyclerie mobile

Le **2^{ème} samedi de chaque mois** parvis des frères Pouyanne

Le **4^{ème} lundi de chaque mois** place Nansouty de 10h à 18h

Poste mobile Police Municipale

Place Nansouty : **20 octobre à 11h et 28 novembre de 9h30 à 12h**

Parvis Pouyanne : **30 octobre à 11h et 28 novembre de 9h30 à 12h**

Fêtes de Noël avec le comité des fêtes de Nansouty Village :

- **Samedi 13 décembre de 10h30 à 12h30, place Nansouty**
Marché de Noël et promenades en rosalie avec le Père Noël.
- **Dimanche 14 décembre de 10h à 12h, jardin des Barrières**
Promenades en rosalie avec le Père Noël
- **Dimanche 14 décembre de 15h30 à 18h30** dans la salle du El Hogar Espagnol
120 rue Dubourdieu
- **Bal des Lutins et ateliers**

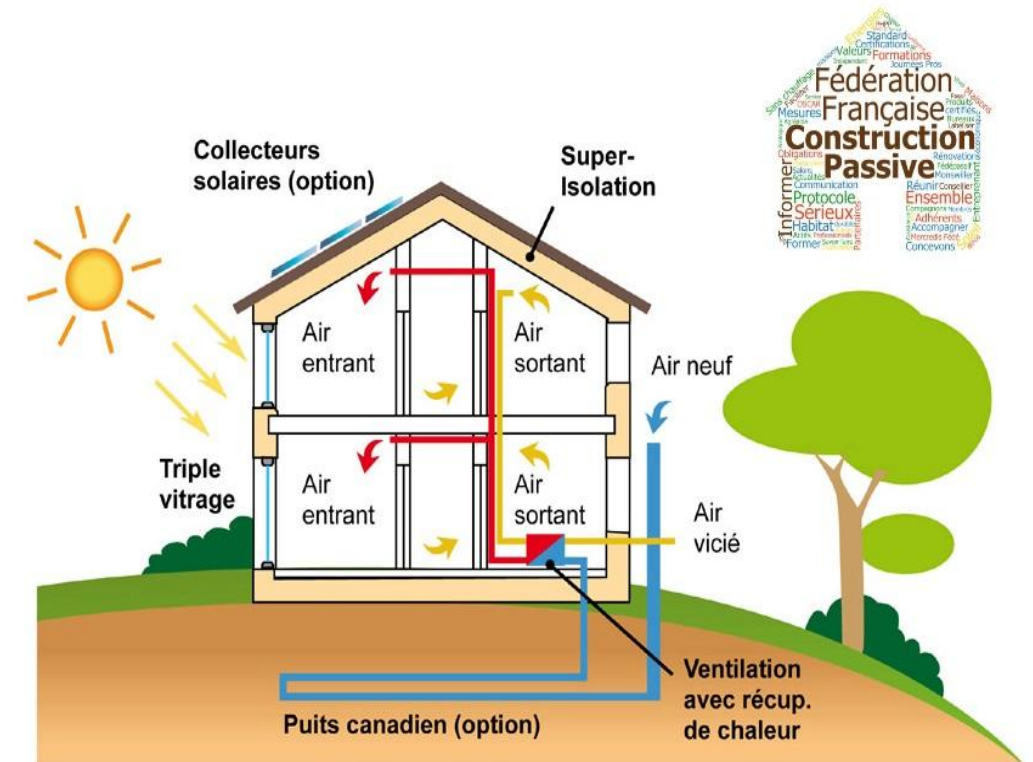
2

**La politique énergétique à
l'échelle de la ville et de votre
quartier**

Sobriété – Efficacité – Energies Renouvelables

DE QUOI PARLE-T-ON ?

- **Sobriété** : réduire les besoins en énergie et en eau
« La meilleure énergie c'est celle qu'on ne consomme pas »
- **Efficacité** : agir sur la performance énergétique des bâtiments
- Produire et acheter des **Energies renouvelables** locales



Sobriété – Efficacité – Energies Renouvelables

QUELLES OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES ?



Accord de Paris :
limiter le réchauffement
« bien en deçà de 2 °C, et en
poursuivant l'action menée
pour le limiter à 1,5 °C »



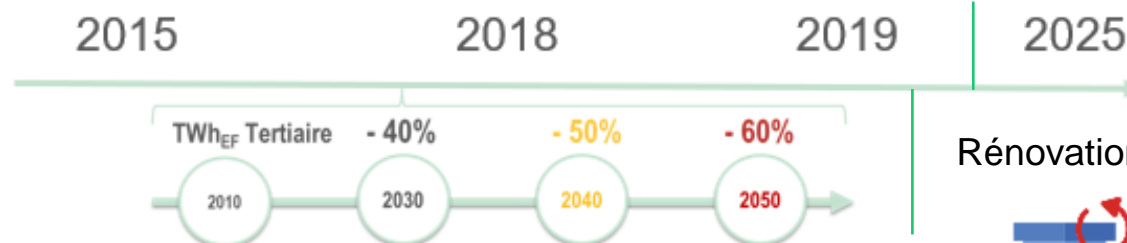
Stratégie nationale bas-carbone



Loi n° 2025-391 du 30 avril
2025 DADDUE article 25
Directive relative à
l'efficacité énergétique
(DEE, 2023/1791/UE)

LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE pour la
CROISSANCE VERTE

#LoiElan



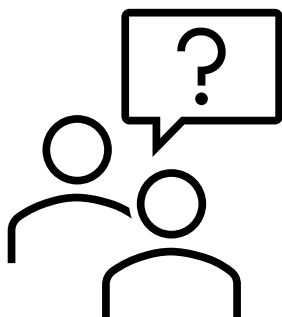
Rénovation performante des bâtiments



Décret 2019 771 du 23 juillet 2019 dit « décret tertiaire »

La consommation des bâtiments municipaux du quartier

Quel est le **mix énergétique des consommations des bâtiments municipaux du quartier** en 2024 ?



41 % élec., **45 %** gaz, **14 %** chaleur renouvelable

27 % élec., **73 %** gaz

60 % élec., **40 %** gaz

Réponse

→ Mix énergétique des consommations d'énergie des bâtiments municipaux en 2024

Répartition par fluide des consommations facturées (MWh)

● Électricité ● Gaz naturel ● Chaleur renouvelable



Quartier Nansouty

27 % d'électricité
renouvelable et locale
73 % de gaz naturel

Répartition par fluide des consommations facturées (MWh)

● Électricité ● Gaz naturel ● Chaleur renouvelable



Ville

Sobriété – Efficacité – Energies Renouvelables

Plus de **5,8M€** investis chaque année



CHIFFRES CLES

Cela permet :

1,2 M€ : montant total des dépenses
de fluides évitées en 2024

29 % : taux d'autonomie énergétique
pour le patrimoine de la ville (bâtiments et
éclairage public) en 2024



Sobriété – Efficacité – Energies Renouvelables

DANS MON QUARTIER

- Rénovation partielle au **Gymnase Brun** (toiture-charpente-isolation des vestiaires) / **2023**
- Travaux de remplacement d'éclairage en LED à l'**école maternelle Argonne** / **2024**
- Installations de chauffage : têtes thermostatiques au **Gymnase Nelson Paillou** / **2024**
- Installation de robinetteries hydro-économes à l'**école élémentaire Deyries Sablières** / **2024**

Sobriété – Efficacité – Energies Renouvelables

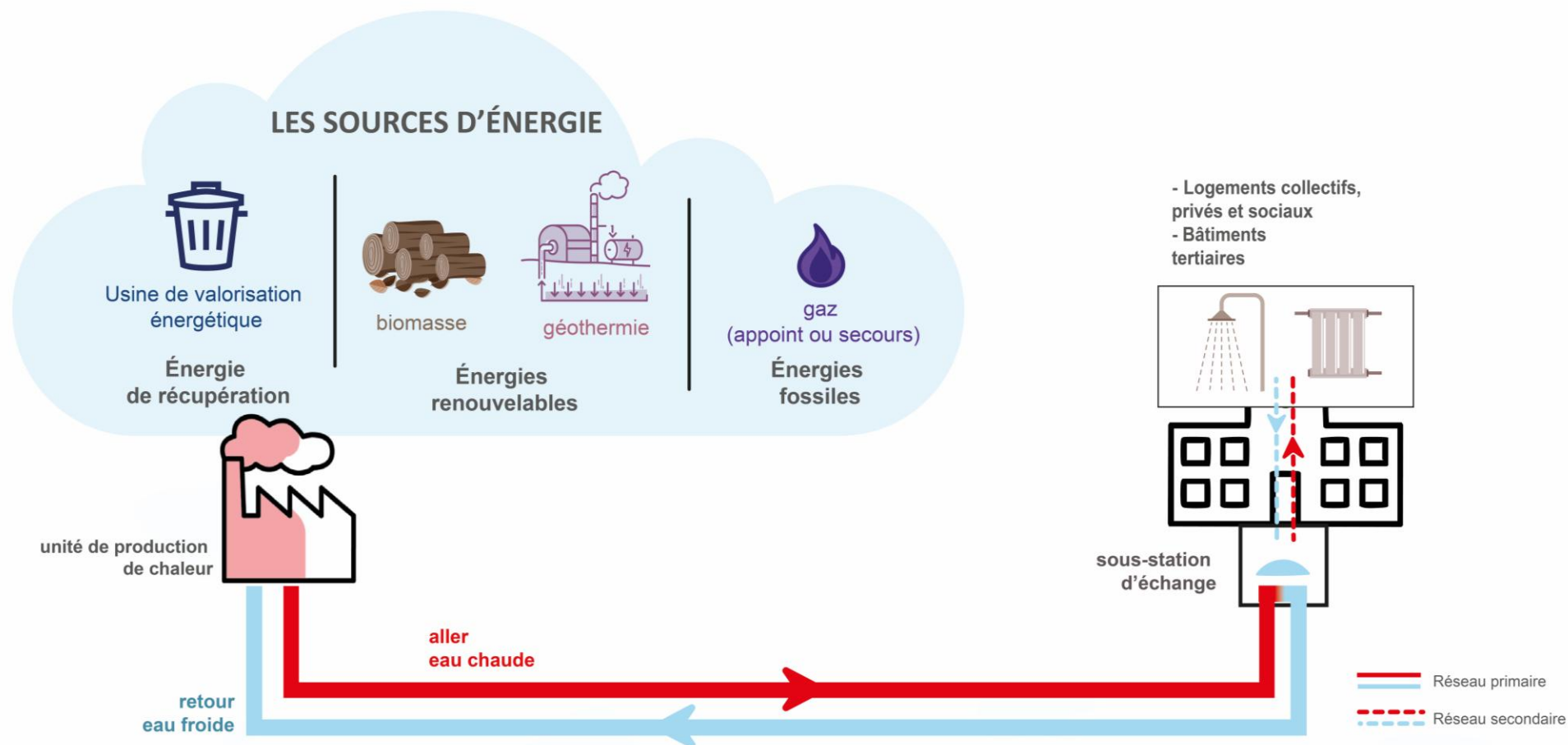
DANS MON QUARTIER

Gymnase Brun



Réseaux de chaleur urbains

COMMENT CA MARCHE ?



Réseaux de chaleur urbains métropolitains

POURQUOI ?

- Une contribution à la **lutte contre le changement climatique**, avec **des émissions de gaz à effet de serre réduites de 80%** par rapport à un chauffage au gaz
- Des **sources d'énergies renouvelables locales**
- Un **chauffage plus fiable**, avec la suppression des chaudières en bas d'immeuble et des risques et nuisances associées, et la garantie d'un service public
- Des **tarifs plus stables**, moins sensibles aux fluctuations géopolitiques

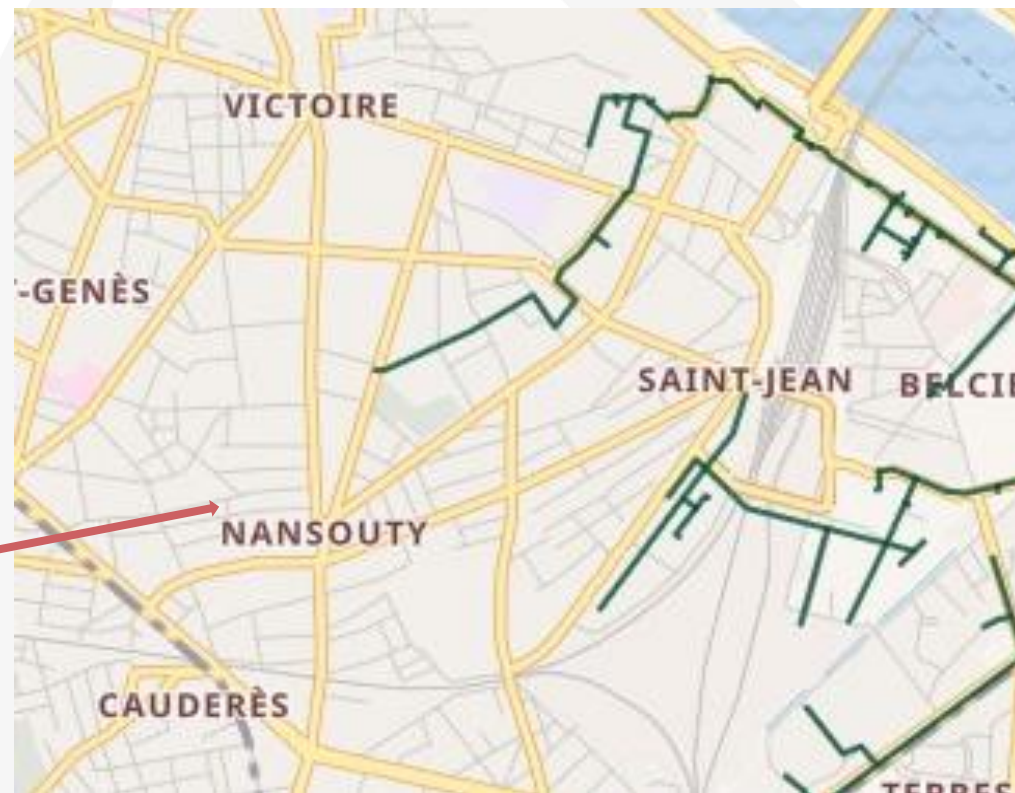
Réseaux de chaleur urbains

DANS MON QUARTIER



Raccordement au réseau **Bordeaux Bègles Energies** de l'école élémentaire **Cazemajor**, de l'école maternelle **Yser** et du lycée **Brémontier** à l'été 2025

Se renseigner : www.bordeauxbeglesenergies.fr



Réseaux de chaleur urbains

DANS MON QUARTIER



L'intérieur d'une chaufferie



Des tuyaux calorifugés

Photovoltaïque

QUELS AVANTAGES ?

- **Réduction des émissions de CO2** : les installations solaires photovoltaïques produisent une électricité peu carbonée, en transformant la lumière du soleil en électricité
- **Simplicité** : les technologies solaires permettent de produire une énergie locale, de plus en plus abordable et accessible à de nombreux contextes (petites ou grandes toitures, parkings, sur sols pollués...).
- **Lissage de la facture d'électricité** : les installations solaires photovoltaïques produisent de l'électricité qui est autoconsommée sur site, partagée avec ses voisins ou revendue sur le réseau.

Photovoltaïque

QUELLES ACTIONS ?

56 sites municipaux solarisés

Cela représente :

- 6 626 MWh produit par an (**3 180 tonnes de CO2 évité par an, équivalent conso de 1370 foyers**)
- Priorisation des installations en autoconsommation
- Systématisation d'opportunité pour installer des panneaux photovoltaïques à chaque projet de rénovation ou reprise toiture

Photovoltaïque

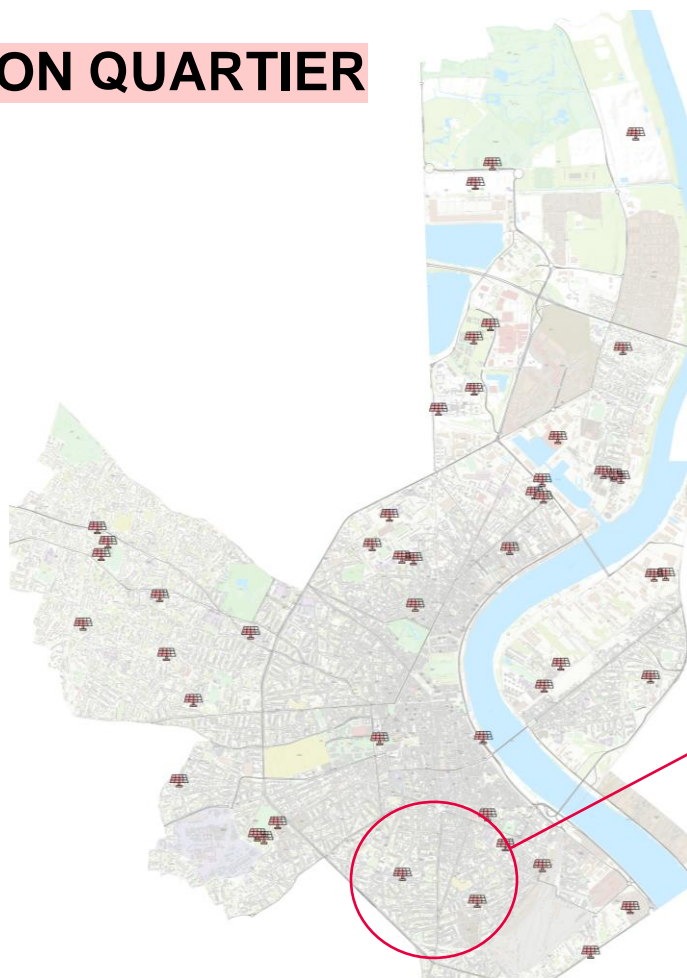
QUELLES ACTIONS ?



Photos mairie quartier Caudéran/école sempe/cite municipale- credit – JBMENGES – Bordeaux Métropole et NC

Photovoltaïque

DANS MON QUARTIER



2 installations sur **bâtiments communaux**



Centre d'animation Argonne
43 m² – 6.9 kWc



Crèche Mirassou
91m² – 15.25 kWc

Dispositifs d'aide à la rénovation énergétique



Conseils neutres et gratuits et aides financières pour rénover votre logement (maison ou appartement).

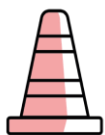
- Réduction des factures
- Amélioration du confort
- Réduction de l'empreinte carbone
- Valorisation du logement



www.marenov.bordeaux-metropole.fr

Dispositifs d'aide à la rénovation énergétique

POUR LES APPARTEMENTS ET MAISONS INDIVIDUELS



Rénovation globale

Rénovation ciblée par
gestes de travaux
(avec un geste
d'isolation minimum)



Installation de panneaux
photovoltaïques en
autoconsommation



Remplacement d'un équipement de
chauffage au bois (Fond Air Bois)

POUR LES COPROPRIETES

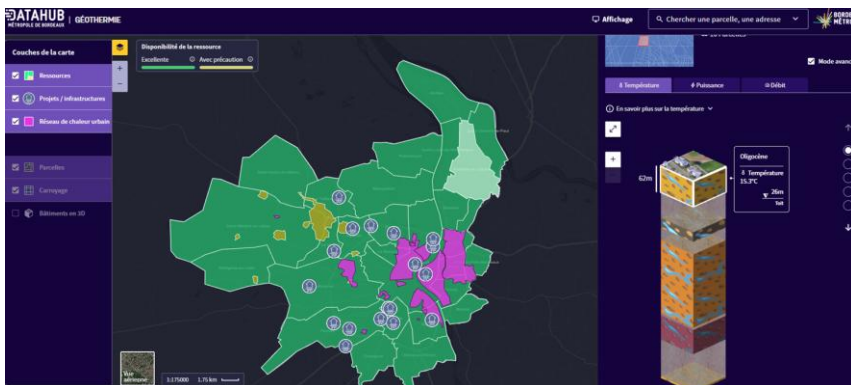


Rénovation de copropriété
(parties communes et
équipements communs)

Accompagner vos projets : 3 outils en bref

APPLICATION GÉOTHERMIE

Connaitre le potentiel géothermique du sous-sol (profondeur et température des nappes d'eau souterraines)



data.bordeaux-metropole.fr/geothermie/

THERMOGRAPHIE AÉRIENNE

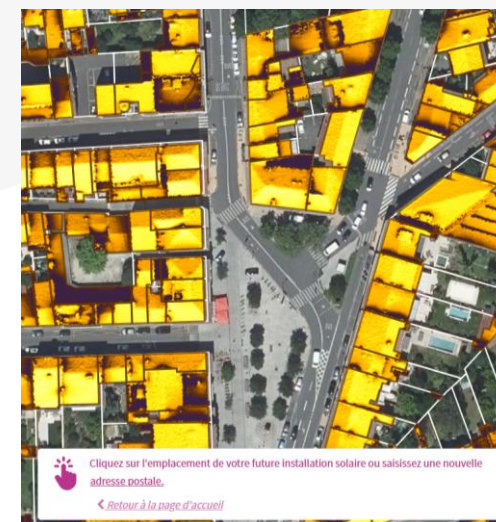
Connaitre les déperditions énergétiques de votre toiture



geo.bordeaux-metropole.fr/thermographie/

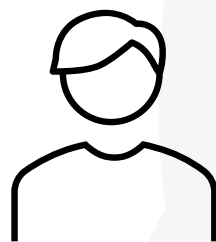
CADASTRE SOLAIRE

Évaluer le potentiel solaire de votre toiture (étude technico-économique simplifiée).

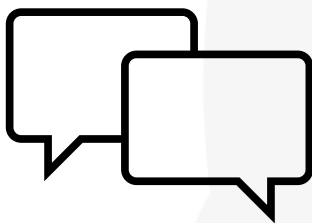


marenov-bordeaux-metropole.cadastre-solaire.fr

Témoignage habitant **Rénovation énergétique de son logement**



Mise en dialogue sur la politique énergétique à l'échelle de la ville et de votre quartier





3

**Le sujet choisi par les
habitants : aménagement des
espaces publics et nature en
ville**

A la question : « **Quels sujets prioritaires souhaiteriez-vous mettre à l'ordre du jour du prochain Conseil de quartier ?** »

↳ Vous avez été 86 à répondre et nous vous en remercions.

1. **Aménagements des espaces des espaces publics et nature en ville : 43 voix**
2. **Culture : 21 voix**
3. **Santé : 18 voix**

Le sujet choisi par les habitants

La politique publique en matière d'aménagement des espaces publics et nature en ville

Aménagement des espaces publics et nature en ville.

QUEL PERIMETRE D'INTERVENTION?

- Entretien, gestion et aménagement du domaine public
- Entretien, gestion et aménagement des espaces verts
- Cours buissonnières

Entretien, gestion et aménagement du domaine public

Campagne de réfection des couches de roulement

Rue Charles Pannetier, rue Bossuet et rue Rabanis



Rue Rabanis (avant)



Rue Rabanis (après)

Campagne de réfection des couches de roulement

POURQUOI ?

- **Supprimer les dégradations** superficielles (nids de poule, arrachements, fissurations...),
- Redonner de la **rugosité** et de l'**adhérence**,
- Améliorer les marquages, **la visibilité**.

CHIFFRES CLES

119 000 € : coût global des 3 opérations

POUR QUELS OBJECTIFS ?

- **Sécurité et confort** → **Sécuriser** et garantir un bon niveau de service pour les usagers (routiers et 2R).
- **Economie** → **intervenir en préventif** afin d'éviter de dégrader les structures et augmenter les coûts de réparation.



MAINTENANT



Plantations prévues en novembre 2025



AVANT (2021)

Réhabilitation du trottoir et accès au Quai Bus

APRES (2025)



81, Cours de l'Yser



Projet

Réfection des trottoirs

QUELLES PROBLEMATIQUES?

- **Systèmes racinaires** endommagent les structures de voirie (chaussée et trottoir) ainsi que les réseaux environnants
- **Problème de sécurité** et de **déplacement** pour les usagers et les personnes vulnérables
- **Difficulté d'accès** au quai bus
- **Risque accru de dégradation** des arbres existants
- **290 prestations** de la régie voirie pour 2025

Végétalisation d'opportunité

POUR QUELS OBJECTIFS ?

- **Aménager** l'espace public,
- **Végétaliser** et embellir l'espace public
- **Désimperméabiliser** les sols.

CHIFFRES CLES

- **Travaux réalisés : juin 2025**
- Plantations prévues en novembre 2025,
- Cout global : **41 000 €**

Centre Argonne, rue Lhérisson



Végétalisation d'opportunité



Rue Mermoz



AVANT



APRES



Végétalisation d'opportunité

POUR QUELS OBJECTIFS ?

- **Rendre plus agréables** les cheminements des élèves
- **Créer un lien végétal** entre les tilleuls du cours de la Somme, les arbres classés du stade Brun et les sophoras du jardin de la Croix du sud.
- **Désimperméabiliser** les sols

CHIFFRES CLES

- Travaux réalisés en 2024 (durée 3 mois),
- Cout global : **400 000€**



Végétalisation des rues

AVANT



Place André Récapet

APRES



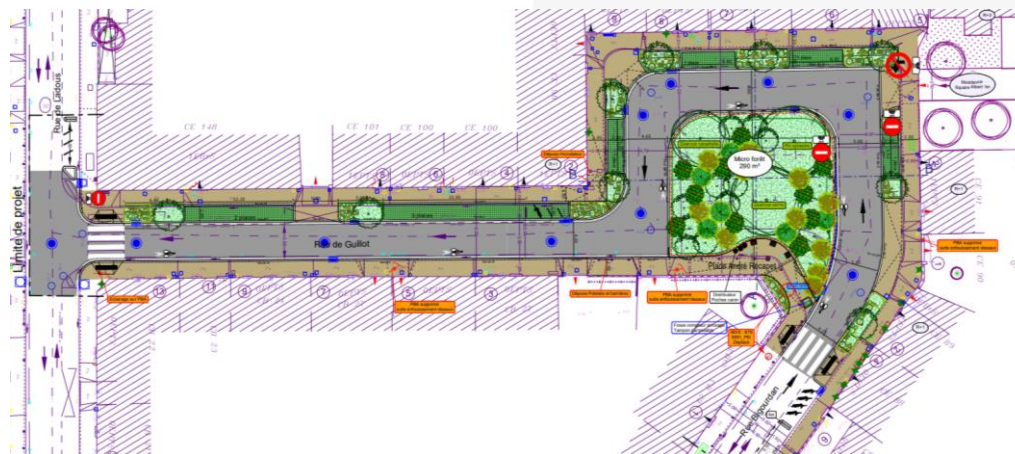
Végétalisation des rues

POUR QUELS OBJECTIFS ?

- **Végétaliser** un large espace central minéral
- **Développer la biodiversité**
- **Désimperméabiliser** un maximum d'espace public (y compris les places de stationnement)
- **Lutter** contre cet îlot de chaleur

CHIFFRES CLES

- Travaux réalisés en 2025
(durée 6 mois)
- Cout global : **385 000€**



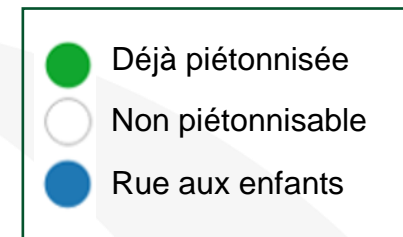
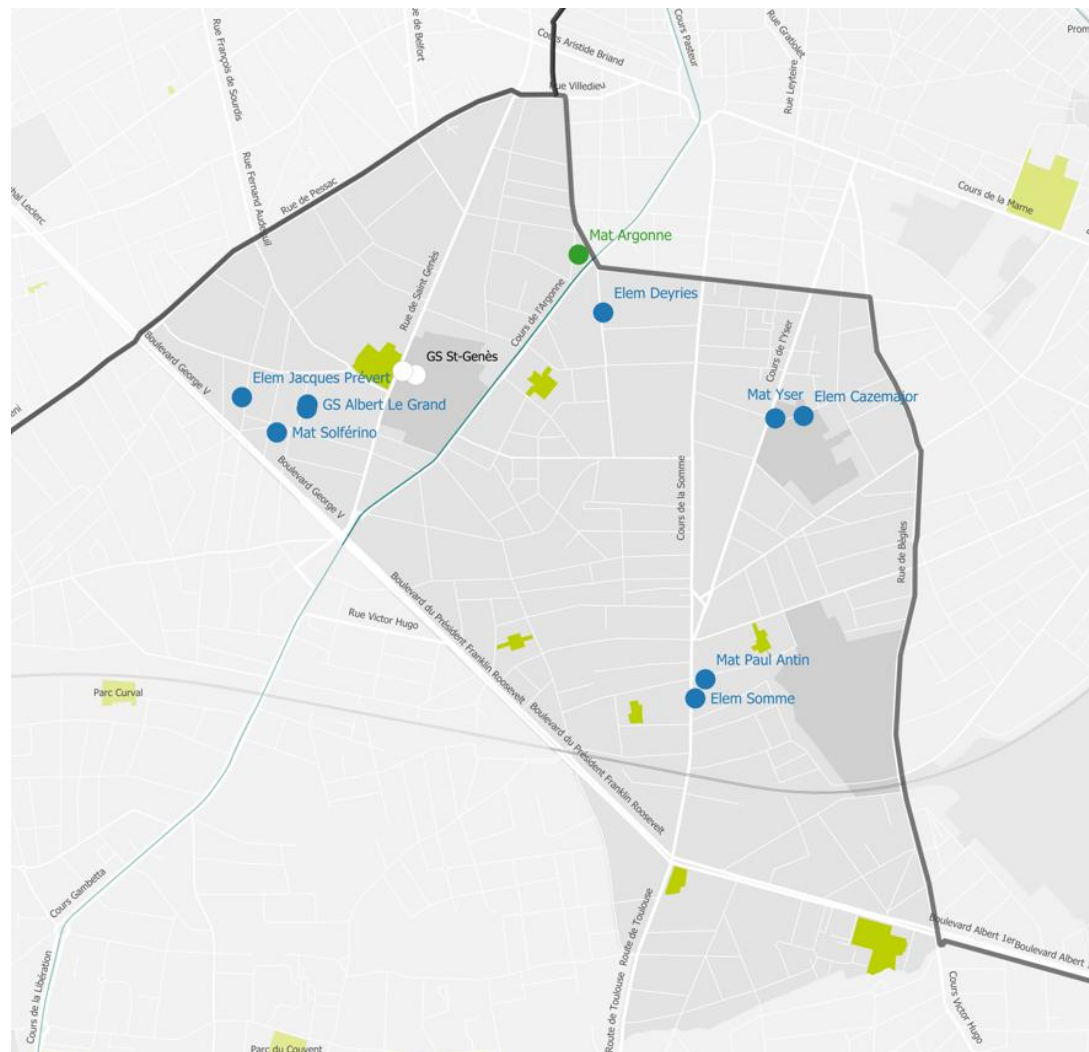
Le plan marchable – La rue aux enfants

10 écoles / 7 rues
sur les 12 écoles du quartier

2 écoles dont la rue
est non piétonnisable



69 écoles concernées
sur Bordeaux



Ecoles Paul Antin et
Somme

Rue Cazemajor

AVANT : nov. 2021



Juin 2022 Phase transitoire



Livraison avril 2025



Rue Cazemajor

MAINTENANT

- Une **rue dédiée** aux **piétons et aux modes doux**
- **Désartificialisation des sols** (pavés enherbés sur trottoirs)
- **Plantation d'arbres** et de **végétation basse**
- **Traitement des sols unifié** pour une pratique apaisée du site

CHIFFRES CLES

- **36** arceaux vélos
- **14** bancs
- **2** tables de pique-nique
- **19** arbres et **2** grands arbustes
- **370** vivaces
- **724m²** désartificialisés au lieu de 0 initialement
- Montant des travaux : **639 000 € TTC**

Entretien, gestion et aménagement des espaces verts

Jardins et Squares Nansouty Saint-Genès

Parvis des Frères
Pouyanne

Jardin des Dames de la Foi

Square du Pr Jacques Lasserre



Place Simiot

Square Bertrand de Goth

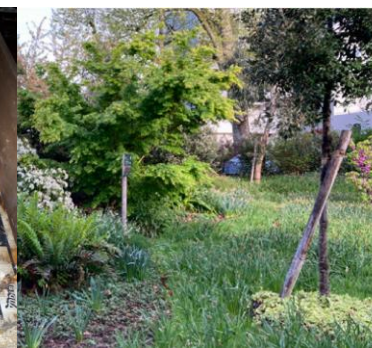
Square Paul Antin

Jardin de la Croix du Sud

Parvis gouyon

Jardin du Moulin d'Ars

Jardin des Barrières



Aire de jeu Square Bertrand de Goth



**Choix des jeux avec les
enfants**

Ecole Paul Antin

Ecole Somme



AVANT

128 m² 55 enfants

**Sol amortissant en
liège**

**Démarrage travaux
décembre 2025
livraison printemps**

APRES



Baby Foot ↗



Panneaux ludiques



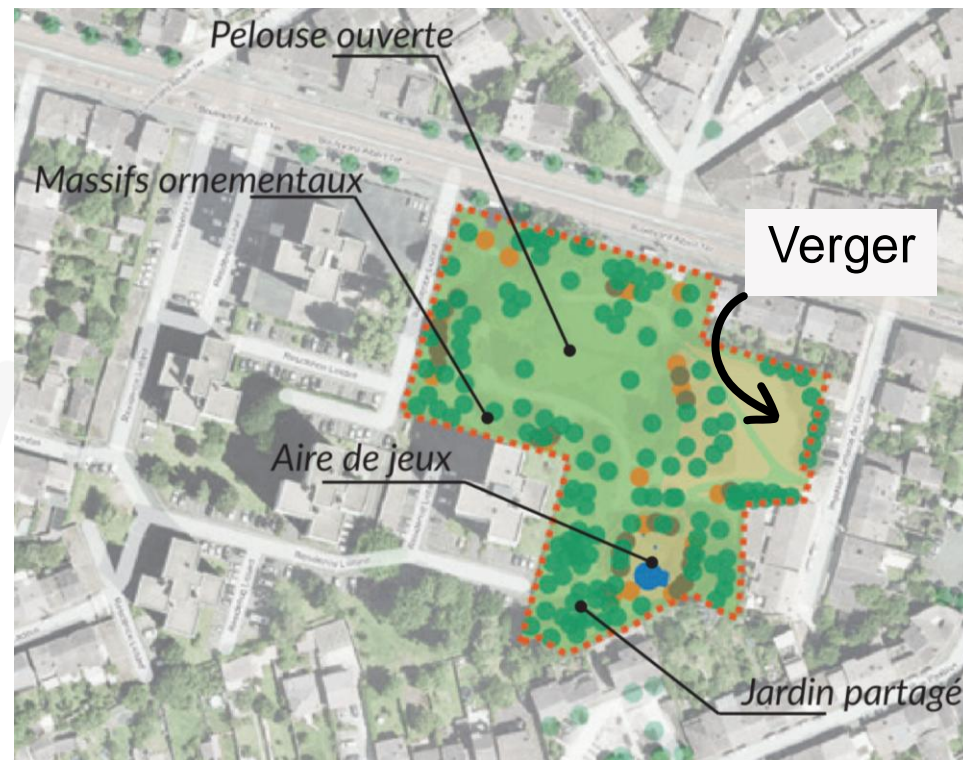
Accessibilité PMR ↗

Jardin des Barrières



Avant 170 m²

12 arbres Pommiers, poiriers, figuiers nains, pruniers, abricotier, cassissiers, framboisiers ou encore cerisiers



Mise en service nouvelle
brumisation été 2026 avec
3 mats

Mobilier nouveau (3
chaises longues)

Réparation des allées

Replantations de 6 arbres
malades

85 Arbustes

Les cours buissonnières

Les cours Buissonnières

↪ De **nouvelles cours** d'écoles et de crèches présentant plus de surfaces naturelles et perméables

Les réalisations :

- Crèches **George V** (2023) / **J.Marquaux** (2024) **Malbec-Nansouty** (2025)
- Maternelles **Argonne** (2024) et **Solférino** (2025)
- Elémentaire **J.Prévert** (2022)

A venir en 2026 : maternelle **Paul Antin**



Crèche J.Marquaux - 2024



Ecole Jacques Prévert - 2022



Ecole Argonne - 2024

Les cours Buissonnières



Ecole Solferino



Ecole Solferino – 2024

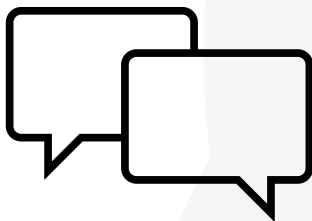


Crèche Malbec



Crèche Malbec – 2025

Mise en dialogue sur la politique publique en matière d'aménagement des espaces publics et de nature en ville



4

Conclusion et perspectives

Camille Choplin

Maire-adjointe de quartier



5

Temps de convivialité

**Poursuivons nos échanges
en partageant un moment
convivial !**

Abonnez-vous
aux **newsletters** de la Ville

Bordeaux
ACTIONS



Bordeaux
FAMILLES



L'actu des
SENIORS



Dans mon
QUARTIER



BORDEAUX
CULTURE



Inscrivez-vous

